

### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ – РОССИЯ

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

городской округ ЗАТО Свободный

37-е очередное заседание Думы городского округа

РЕШЕНИЕ № 37/15

(в редакции решения Думы городского округа от 19.11.2024 года № 35/4)

**от 28 ноября 2019 года**

**Об установлении и введении в действие на территории**

**городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области**

**налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 26.03.2019 года № 23-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Свердловской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по этому налогу», руководствуясь ст. 22, 44 Устава городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Утвердить дифференцированные ставки налога на имущество физических лиц на территории городского округа ЗАТО Свободный Свердловской области в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения (прилагается).

3.1. Утвердить ставку налога на имущество физических лиц 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации.

(пункт 3.1 введен в редакции решения Думы городского округа от 19.11.2024 года № 35/4)

3.2 Утвердить ставку налога на имущество физических лиц 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

(пункт 3.2 введен в редакции решения Думы городского округа от 19.11.2024 года № 35/4)

4. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, предусмотренные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, а также:

1) Почетные граждане Муниципального образования ЗАТО Свободный и Почетные граждане городского округа ЗАТО Свободный;

2) семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет;

3) дети-сироты в возрасте до 23 лет;

4) народные дружинники, являющиеся членами народной дружины, осуществляющей деятельность на территории городского округа ЗАТО Свободный.

5. Признать утратившими силу решение Думы городского округа от 28.10.2014 № 41/7 «Об установлении на территории городского округа ЗАТО Свободный налога на имущество физических лиц».

6. Решение опубликовать в газете «Свободные вести» и разместить на официальном сайте Думы городского округа ЗАТО Свободный.

7. Решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Свободные вести».

8. Контроль за исполнением решения возложить на председателя комиссии по законодательству Ж.М. Барабанщикову.

**Глава городского округа**

**ЗАТО Свободный В.В. МЕЛЬНИКОВ**

Утверждены

решением Думы

городского округа

от 28.11.2019 года № 37/15

**Дифференцированные ставки налога на имущество физических лиц**

**на территории городского округа ЗАТО Свободный в зависимости**

**от кадастровой стоимости объекта налогообложения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| Объекты налогообложения,  в отношении которых устанавливается налог | Ставка | Лимит кадастровой стоимости для дифференцированной ставки руб. | Дифференцированная ставка при кадастровой стоимости свыше установленного лимита |
| Гараж | 0,1 % | 300000 | 0,3 % |
| Машино-место | 0,1 % | 300000 | 0,3 % |
| Квартира | 0,1 % | 1000000 | 0,3 % |
| Комната | 0,1 % | 500000 | 0,3 % |
| Жилой дом | 0,1 % | 1000000 | 0,3 % |
| Объект незавершенного строительства (Жилой дом) | 0,1 % | 1000000 | 0,3 % |
| Часть жилого дома | 0,1 % | 500000 | 0,3 % |
| Прочие объекты | 0,5 % | 0 | 0,0 % |