

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
городского округа ЗАТО Свободный
от 19 июля 2023 года № 409

План («дорожная карта») мероприятий,
обеспечивающих выполнение дополнительных мер безопасной эксплуатации внутридомового и внутриквартирного
газового оборудования (ВДГО и ВКГО) на территории городского округа ЗАТО Свободный (прилагается).

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Исполнитель
1	2	3	4
1.	Периодическое информирование в муниципальных СМИ информационных статей о безопасном использовании газа для коммунально-бытовых нужд граждан, а также о действующем порядке содержания и ремонта ВДГО, ВКГО, условиях заключения и оплаты договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО.	1 раз в квартал	отдел городского хозяйства
2.	Организовать создание базы данных по квартирам «группы риска» (жилье граждан, допустивших нарушение норм и правил пользования газовым оборудованием в быту, регулярно не оплачивающих коммунальные услуги, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, одиноких инвалидов и т. д.)	до 30.09.2023 г. далее – обновление базы данных постоянно	отдел городского хозяйства, специалист по социальной политике подразделения социально-экономического развития
3.	Организовать информирование органов МВД о гражданах, относящихся к группе риска, для осуществления профилактического учета в соответствии с Федеральным законом «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации»	до 30.10.2023 г. далее - постоянно	подразделение по социально- экономическому развитию
	Осуществление совместных рейдов по квартирам «группы риска»	2 раза в год	управляющие организации,

4.	(жилье граждан, допустивших нарушение норм и правил пользования газовым оборудованием в быту, регулярно не оплачивающих коммунальные услуги, лиц, ведущих асоциальный образ жизни, одиноких инвалидов и т. д.)		подразделение по социально-экономическому развитию, отдел городского хозяйства, представитель полиции по городскому округу ЗАТО Свободный (по согласованию)
5.	Размещение в офисах управляющих компаний, и многоквартирном доме (подъезде) на информационном стенде информации о безопасной эксплуатации газоиспользующего оборудования с указанием графика технического обслуживания и ремонта	до 01.09. 2023 далее - постоянно	управляющие компании, специализированные газовые организации
6.	Размещение на сайте управляющих компании (УК) графиков проведения технического обслуживания и ремонта ВДГО и ВКГО в многоквартирных жилых домах.	до 30.08.2023 г. далее-постоянно	управляющие компании
7.	Организовать взаимодействие по заключению договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО. (согласно 71-ФЗ от 18.03.2023)	до 30.08.2023 г. далее-постоянно	управляющие компании
8.	Организовать размещение на оборотной стороне квитанции по оплате за газ:	ежемесячно	расчетный центр, специализированные газовые организации
	-информации о предстоящем техническом обслуживании и последствиях в случае отказа от технического обслуживания	- “ -	- “ -
-	-информации на тему безопасного пользования газоиспользующим оборудованием	- “ -	- “ -
-	-информации об отсутствии у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО	- “ -	- “ -
-	-информации о невозможности проведения работ по техническому обслуживанию ввиду отсутствия допуска к внутриквартирному газовому оборудованию	- “ -	- “ -
9.	В обязательном порядке составлять акт об отказе в допуске к ВКГО и невозможности проведения работ по его техническому обслуживанию в случаях, когда заказчик отказывается в допуске для проведения работ	постоянно	управляющие компании, специализированные газовые организации

10.	Рассмотрение с управляющими компаниями, специализированные газовыми организациями вопрос по замене выработавшего нормативный срок внутридомового и (или) внутриквартирного газоиспользующего оборудования, в том числе замене пробковых кранов, вентилей на шаровые краны, в целях повышения безопасности.	2 раза в год	отдел городского хозяйства, управляющие компании
11.	Проведение периодических проверок состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов, при необходимости их очистка и ремонт с составлением Акта о техническом состоянии вентиляционных и дымовых каналов	по отдельным графикам проверок ТО или ремонта, а также при проведении периодических проверок систем вентиляционных каналов и дымоходов для удаления продуктов сгорания от газового оборудования	управляющие компании, специализированные газовые организации по обслуживанию ВДГО
12.	Уведомление Управляющих компаний и Потребителей газа о конкретном времени и дате проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО в жилом (ых) и многоквартирном (ых) доме (ах), а также при проведении периодических проверок систем вентиляционных каналов и дымоходов для удаления продуктов сгорания от газового оборудования	-за 20 дней до проведения работ- путем размещения графиком о ТО ВДГО и (или) ВКГО в жилых многоквартирных домах на сайте управляющих компаний; -за 3 дня до проведения работ: -путем размещения объявлений на расположенных в местах общего доступа информационных стендах.	управляющие компании, специализированные газовые организации по ВДГО .
13.	Обеспечение доступа и содействия специализированной газовой организации, для проведения работ по ТО ВДГО и ВКГО в многоквартирном (ых) доме (ах), а также вентиляционных и дымовых каналов	Постоянно в соответствии с графиком о ТО ВДГО, ВКГО	потребители
14.	В случае отсутствия доступа в жилые помещения, направление уведомлений в управляющие компании, для решения вопроса о проведении технического обслуживания ВДГО и (или) ВКГО в МКД УК.	Постоянно при не предоставлении доступа в помещения находящиеся в многоквартирном (ых) доме (ах)	специализированная газовая организация, управляющие компании
15.	Проведение мероприятий по приостановлению подачи газа, в случае	-отказ Потребителей 2 и более раза	специализированная газовая

	<p>выявления нарушений Постановлений Правительства РФ № 410 от 14.05.2013</p>	<p>о допуске сотрудников специализированных газовых организаций для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО и (или) ВКГО; -неисправность дымовых и вентиляционных каналов, либо отсутствие документов подтверждающих их поверку»;</p>	<p>организация</p>
<p>16.</p>	<p>Проведение рейдовых осмотров (комиссионных обследований) газифицированных многоквартирных жилых домов</p>	<p>В течение года, по отдельному графику</p>	<p>управляющие организации, специализированная газовая организация</p>