

ПРОТОКОЛ № 12**вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа ЗАТО Свободный**

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: (изложено в конкурсной документации, лот № 2).

председатель комиссии: Заводская Татьяна Геннадьевна

(ф.и.о.)

члены комиссии: Морозова Анастасия Валерьевна

Мурзина Надежда Борисовна

Мурадимова Радмила Ильшатовна

Пудовкина Наталья Анатольевна -отсутствует

Викторов Евгений Александрович

(ф.и.о. членов комиссии)

в присутствии претендентов:

ООО УК «Успех» -директор Ширяев Алексей Дмитриевич

ООО УК «ЖК Свободный»-отсутствовал

ООО «Тепло-НТ»- отсутствовал

ООО «Уралгазспецстрой»-отсутствовал

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

1. Заявка № 15 от 16.01.2023 г., ООО УК «Успех», директор Ширяев Алексей Дмитриевич (34) листа в заявке;

№п/п	Наименование, реквизиты документа	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	Платёжное поручение № 47 от 23.12.2022 на обеспечение заявки в открытом конкурсе	1
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 31.10.2022 № ЮЭ9965-22-201980010	8
3	Устав управляющей компании жилым и нежилым фондом в форме общества с ограниченной ответственностью УК «Успех» от 15.05.2019 года.	11
4	Лицензия № 991 от 24.09.2019 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД ООО УК «Успех» действует до 2024 года	2
5	Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе по месту ее нахождения ООО УК «Успех»	2
6	Решение № 2 единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью УК «Успех»	1
7	Запрос на предоставление информационных услуг в рамках информационного обслуживания и информирования налогоплательщиков «код запроса: 5» от 09.01.2023	1
8	Справка № 2271 об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом)	3
9	Упрощенная бухгалтерская отчётность за 2021 отчётный год	6

2. Заявка № 17 от 17.01.2023 г, ООО УК «ЖКХ Свободный», директор Стефогло Артём Степанович (47) листов;

№п/п	Наименование, реквизиты документа	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 16.01.2023 № ЮЭ9965-23-8723374	7
2	Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе по месту ее нахождения ООО УК «ЖКХ Свободный»	1
3	Приказ № 2 от 05.07.2019 о назначении на должность директора	1
4	Карточка предприятия ООО УК ЖКХ Свободный	1
5	Лицензия № 977 от 13.08.2019 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1

6	Платежное поручение № 159 от 16.01.2023 обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору УК для управления МКД	1
7	Договор № 1-2020 о передаче в аренду недвижимого имущества находящегося в собственности городского округа ЗАТО Свободный от 09.01.2020	4
8	Акт сверки взаимных расчетов между МУП ЖКХ Кедр и ООО УК ЖКХ Свободный по договору № 14/2022-О от 05.10.2022	1
9	Акт сверки взаимных расчетов между МУП ЖКХ Кедр и ООО УК ЖК Свободный по договору № 31\2022-В от 07.09.2021	1
10	Акт сверки взаимных расчетов между МУП ЖКХ Кедр и ООО УК ЖКХ Свободный по договору № 16\2020 –ГВ от 01.02.2020	2
11	Акт взаимных расчетов между МУП ЖКХ Кедр и ООО УК Свободный по договору № 29/2020-В от 01.02.2020	2
12	Акт сверки взаимных расчетов между МУП ЖКХ Кедр и ООО УК ЖКХ Свободный по договору № 31\2020-Т от 10.01.2020	2
13	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергосбережения № ЭЭ0465-48668 от 01.02.2020 между ООО УК ЖКХ Свободный и АО «Энергосбыт Плюс»	2
14	Акт сверки за энергия по договору № ЭЭ0465-48681	1
15	Справка от 17.01.2023 № 3	1
16	Информация ООО УК ЖКХ Свободный о юридическом лице по состоянию на 16.01.2023	1
17	Справка от 17.01.2023 № 4	1
18	Справка № 98858 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентов, организаций и индивидуальных предпринимателей по состоянию от 08.12.2022	2
19	Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системой налогообложения за 2021 год	4
20	Упрощенная бухгалтерская отчетность за 2021 год	3

3. Заявка № 19 от 17.01.2023 г., ООО «Тепло-НТ», директор Копаев Никита Александрович (85) листов в заявке;

№п/п	Наименование, реквизиты документа	КОЛ-ВО ЛИСТОВ
1	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № 3В/2023 от 12.01.2023	5
2	Приказ о вступлении в должность Директора Общества с ограниченной ответственностью «ООО ТЕПЛО-НТ» от 22.09.2022 № 43	1
3	Решение № 6 от 21.09.2022	1
4	Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (Форма №Р50007) в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица ООО ТЕПЛО-НТ (внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ) от 28.09.2022 г.	4
5	Платежное поручение № 4 от 12.01.23 «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору УО, по лоту № 2».	1
6	Лицензия № 954 от 26.04.2019 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению МКД ООО «Тепло-НТ»	2
7	Карточка предприятия ООО «ТЕПЛО-НТ»	1
8	Устав ООО «Тепло-НТ» от 29.06.2021	11
9	Решение № 1 учредителя ООО «Муринские труды» от 16.10.2018	1
10	Лист записи Единого государственного реестра юр лиц от 23.10.2018	3
11	Решение № 2 учредителя ООО «Муринские пруды» от 28.01.2019	1
12	Лист записи ЕГРЮЛ от 06.02.2019	2
13	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ООО «Тепло-НТ»	1
14	Справка № 6033 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней штрафов, процентов по состоянию на 11.01.2023	1
15	Справка № 12 от 13.01.2023	1
16	Справка № 13 от 13.01.2023	1
17	Справка № 14 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента кредиторской задолженности	1
18	Справка № 15 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента задолженности по уплате административных штрафов за совершение правонарушений в сфере предпринимательской деятельности по управлению МКД	1
19	Справка № 16 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента задолженности перед ресурсоснабжающими организациями	1
20	Акт сверки между ООО ТЕПЛО-НТ и РегионГАЗ	2
21	Акт сверки между ТЕПЛО-НТ и МУП ЖКХ Кедр за 01.01.22-30.09.22	2
22	Акт сверки между ООО ТЕПЛО-НТ и АО ГАЗЭКС	2
23	Акт сверки между ООО ТЕПЛО –НТ и МУП ЖКХ КЕДР по договору № 14/2021-О от 01.11.2020	3

24	Акт сверки между Нижнетагильская энергосбытовая компания и ТЕПЛО-НТ	7
25	Акт сверки между ООО Тепло-НТ и Тагилэнерго	2
26	Акт сверки между Горэнерго и Тепло-НТ	2
27	Акт сверки между Горэнерго и ТЕПЛО- НТ за 01.01.22-30.09.22	2
28	Акт сверки между ООО СП Тагиллифт и ООО Тепло-НТ	1
29	Акт сверки между ООО Тепло-НТ и Энэргосбыт по договору № 48664 от 01.09.2019	1
30	Акт сверки между ООО ТЕПЛО-НТ и ООО Водоканал-НТ	2
31	Акт сверки между ООО Тепло-НТ и ООО ТагилТеплоСбыт	1
32	Агентский договор № 51-А от 28.05.2019	6
33	Бухгалтерский баланс на 31.12.2021	2
34	Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору № 51-А от 27.09.2021	1
35	Договор аренды № 09\22 от 30.06.2022	7
36	Дополнительно соглашение № 1 к договору аренду № 09/2022 от 30.06.2022, от 30.09.2022	1
37	Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12. 2021 г	2
38	Отчёт о финансовых результатах за 2021 г.	2
39	Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации в электронной форме	1

4. Заявка № 22 от 17.01.2023 г, УК ЖК «Уралгазспецстрой», директор Камаев Максим Витальевич (83) листа в заявке;

№п/п	Наименование, реквизиты документа	кол-во листов
1	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц № 4В/2023 от 12.01.2023	7
2	Приказ о вступлении в должность Директора Общества с ограниченной ответственностью «ООО Уралгазспецстрой» от 14.09.2020 № 20	1
3	Протокол внеочередного собрания общего собрания участников с ООО «Уралгазспецстрой» от 23.09.2020 г.	3
4	Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц (Форма №Р50007) в Единый государственный реестр юридических лиц в отношении юридического лица ООО ТЕПЛО-НТ (внесена запись об изменении сведений о юридическом лице, содержащихся в ЕГРЮЛ) от 06.10.2020 г.	2
5	Платежное поручение №3 от 12.01.23 «Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе по отбору УО, по лоту № 2».	2
6	Выписка из реестра лицензий по состоянию на 03.09.2021	2
7	Уведомление в Департамент госжилнадзора Свердловской области от 05.11.2022 № 29-01-64\43235	1
8	Карточка предприятия ООО «Уралгазспецстрой»	1
9	Устав ООО «Уралгазспецстрой» от 07.04.2021	20
10	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе ООО «Уралгазспецстрой»	1
11	Справка № 2401 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней штрафов, процентов по состоянию на 11.11.2023	1
12	Справка № 7 от 13.01.2023	1
13	Справка № 8 от 13.01.2023	1
14	Справка № 9 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента кредиторской задолженности	1
15	Справка № 10 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента задолженности по уплате административных штрафов	1
16	Справка № 11 от 13.01.2023 об отсутствии у претендента задолженности перед РСО	1
17	Акт сверки между ООО Уралгазспецстрой и АО Газэкс	1
18	Акт сверки между ООО Уралгазспецстрой и ООО Водоканал-НТ	1
19	Акт между ООО Уралгазспецстрой и ООО СП ЛИФТОВИК	1
20	Акт между АО Регионгазинвест и ООО Уралгазспецстрой	2
21	Акт между Нижнетагильская энэргосбытовая компания и ООО Уралгазспецстрой	2
22	Акт сверки между Нижнетагильское предприятие Горэнерго-НТ и ООО Уралгазспецстрой	4
23	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергосбережения № 48654 от 01.03.2019	3
24	Акт сверки взаимных расчетов по договору энергосбережения № 48688 от 01.07.2020	2
25	Агентский договор № 49-А от 01.10.2018	7
26	Дополнительное соглашение № 1 к агентскому договору № 49-А от 27.09.2021	1
27	Договор аренды № 05\22 от 30.06.2022	7
28	Дополнительно соглашение № 1 к договору аренду № 05/2022 от 30.06.2022, от 30.09.2022	1
29	Бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12. 2021 г	2

30	Отчёт о финансовых результатах за 2021 г.	2
31	Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации в электронной форме	1

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных претендентами:
не поступали

По итогам проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа ЗАТО Свободный (ЛОТ № 2), комиссия пришла к следующему выводу: все представленные заявки соответствуют требованиям, предусмотренными конкурсной документацией и Правилам проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Место, дата и время проведения конкурса: 624790 пгт Свободный, ул. Майского, 67, 2 этаж, конференц- зал «18» января 2023 г. в 10.00 часов (время местное)

Настоящий протокол составлен на 4 листах в

3 лист

Председатель комиссии:

Заводская Т.Г.

(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

Мурадинова Р.И.

(ф.и.о.)

(подпись)

Пудовкина Н.А.

(ф.и.о.)

отсутствовала

(подпись)

Викторов Е.А.

(ф.и.о.)

(подпись)

Морозова А.В.

(ф.и.о.)

(подпись)

Мурзина Н.Б.

(ф.и.о.)

(подпись)



18 января 2023 г.

М.П.